

data 11. 02. 2025

podpis

zał.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: ...BURMISTRZ WOŹNIK...

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: ...

Kraj: ...

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo): ...

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶ ZAŁĄCZNIK NR 1

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.^{a)}
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

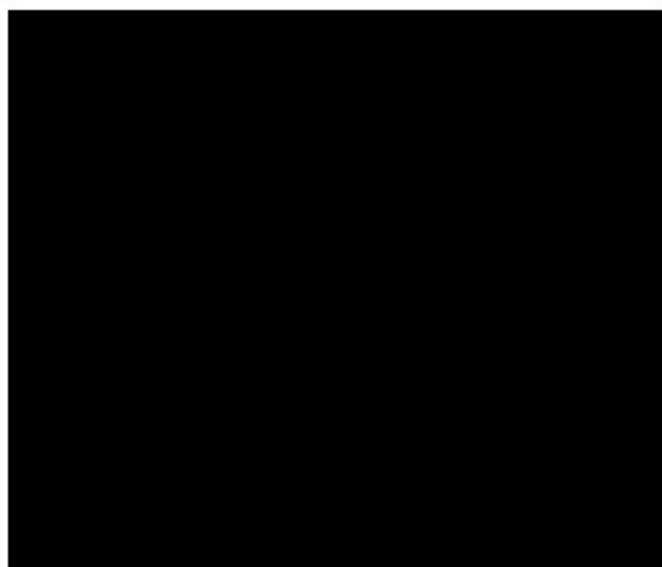
Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:
.....

Data: 31.01.2025.....

Załącznik nr 1

 dnia 31.01.2025r.



BURMISTRZ MICHAŁ ALOSZKO
URZĄD MIEJSKI W WOŹNIKACH
UL.RYNEK 11
42-289 WOŹNIKI

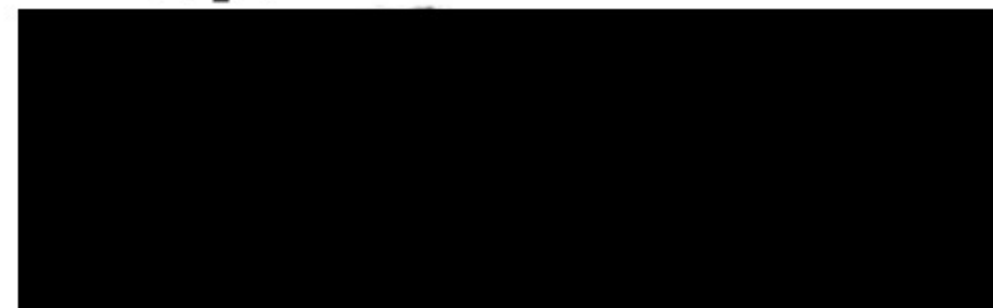
UZASADNIENIE

Wnoszę o przeznaczenie mojej działki nr **212/61** obręb Woźniki na **strefę – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – w całości (SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną).**

Teren mojej działki jest ogrodzony i uzbrojony. Wymiary działki stwarzają idealną możliwość zabudowy dla mnie oraz mojego pokolenia.

W załączeniu przedkładam moje wcześniejsze wnioski i pisma w tej sprawie.

Z poważaniem



Załączniki:

1. Pismo do Burmistrza Woźnik z dnia 02.02.2022r.
2. Pismo do Burmistrza Woźnik z dnia 25.04.2022r.
3. Pismo do Burmistrza Woźnik z dnia 17.07.2022r.

02.02.2022

Burmistrz Miasta Woźniki

ul. Rynek 11

42-289 Woźniki

Jako właściciel działki nr 212/61 zwracam się z wnioskiem o zmianę w projektowanym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego gminy Woźniki – miasto Woźniki w zakresie ujęcia przedmiotowej działki jako tereny oznaczone symbolem 1C-MNII (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) – w całości.

UZASADNIENIE

Zamieszczone w projekcie MPZP przeznaczenie połowy przedmiotowej działki jako tereny 3C-KDW (tereny dróg wewnętrznych) wraz z nieprzekraczalną linią zabudowy, powoduje całkowity brak możliwości przydatności działki pod względem budowlanym, co za tym idzie brak możliwości zabudowy działki dla przyszłych pokoleń mieszkańców i podatników Gminy.

Umiejscowienie drogi wewnętrznej w sposób przedstawiony w projekcie, nie wynika wprost z postanowień obowiązującego Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, dlatego zmiana projektu nie naruszałaby ustaleń SUKZP.

[REDACTED] dnia 25.04.2022r.



Burmistrz Miasta Woźniki
Urząd Miejski w Woźnikach
ul. Rynek 11
42-289 Woźniki

Dotyczy: działki nr 212/61

Jako właściciel działki nr 212/61 zwracam się powtórnie (pierwszy wniosek z dnia 02.02.2022r.) z wnioskiem o zmianę w Projektowym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Woźniki – Miasto Woźniki, w zakresie ujęcia przedmiotowej działki jako tereny oznaczone symbolem 1C-MNII (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) – w całości.

Uzasadnienie

Jako właściciel działki nr 212/61 nie wyrażam zgody na realizację planów budowy drogi na mojej działce prywatnej, która jest przeznaczona na rodzinne cele budowlane.

Zwracam uwagę, że teren działki jest ogrodzony i uzbrojony, wymiary działki stwarzają idealną możliwość zabudowy dla mnie oraz mojego pokolenia rodzinnego.

Nie wyrażam zgody na przebieg drogi, gdyż doprowadziło by to do całkowitego uniemożliwienia przydatności działki na budowlane zagospodarowanie rodzinne.

Po raz następny nie wyrażam zgody na budowę drogi na moich prywatnych terenach z myślą w trosce o bezpieczeństwo dzieci szkolnych, które byłyby narażone dodatkowym ogromnym zagrożeniem nasilonym wzmożonym ruchem pojazdów samochodowych.

Wnioskiem tym apeluję w moim imieniu, jak również w imieniu dzieci szkolnych i ich rodziców oraz mieszkańców ulicy Powstańców o pozytywne rozwiązanie problemu.

Po przeprowadzonych rozmowach telefonicznych z Urzędem Miejskim w Woźnikach, a dokładnie z Referatem nieruchomości, gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska, jako właściciel działki nr 212/61 wychodzę z założenia, że jest możliwość na zmianę planów w całości.

Z poważaniem



[REDACTED] dnia 17.07.2022r.

[REDACTED]

Burmistrz Miasta Woźniki Michał Aloszko

Urząd Miejski w Woźnikach

ul. Rynek 11

42-289 Woźniki

Dotyczy: działki nr 212/61

Jako właściciel działki nr 212/61 zwracam się z wnioskiem w związku z zmianą ustawy w sprawie planowania zagospodarowania przestrzennego **o punktową zmianę i korektę układu planu dotyczącą mojej działki budowlanej nr 212/61 w odrębnym i pojedynczym opracowaniu.**

Uzasadnienie

Wnioskiem tym powołuję się na przebieg 35 Sesji Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022r., a także na telefoniczne i osobiste rozmowy przeprowadzone z pracownikami Urzędu Miasta i Gminy Woźniki oraz na telefoniczne rozmowy z Państwem Urbanistów, [REDACTED], którzy stworzyli nowy układ planu drogi, która by prowadziła do planowanych terenów.

Ponownie nie wyrażam zgody na przebieg drogi na mojej działce prywatnej, która doprowadziła by do kompletnego uniemożliwienia realizacji naszych rodzinnych zamiarów oraz apeluję o zdrowie i bezpieczeństwo dzieci w drodze do budynków szkolnych, które by było dodatkowo zagrożone nadmiernym ruchem pojazdów samochodowych oraz łączącym się z tym wzmożonym hałasem i zanieczyszczeniem środowiska wydzielanymi spalinami. Ten kolejny wniosek wnoszę do Państwa w moim imieniu, mojej rodziny oraz w trosce o dzieci Szkoły Podstawowej w Woźnikach i ich rodziców oraz mieszkańców ulicy Powstańców.

Do Sesji Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022r. dołączam więc mój trzeci wniosek z prośbą o wyrozumiałość i pozytywne rozwiązanie wniosku.

Z poważaniem

[REDACTED]

[REDACTED]