

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE
PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021r. poz.11, 234) Burmistrz Woźnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- działka nr 22/3 km. 232-244 obręb Dyrdy o powierzchni 0,1150 ha,
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00002802/7 Sądu Rejonowego w Lublińcu
Cena wywoławcza nieruchomości: 60 000,00 zł +23% Vat

- działka nr 22/5 km. 232-244 obręb Dyrdy o powierzchni 0,1153 ha,
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00002802/7 Sądu Rejonowego w Lublińcu
Cena wywoławcza nieruchomości: 60 000,00 zł +23% Vat

- działka nr 22/6 km. 232-244 obręb Dyrdy o powierzchni 0,1202 ha,
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00002802/7 Sądu Rejonowego w Lublińcu
Cena wywoławcza nieruchomości: 63 000,00 zł +23% Vat

- działka nr 22/7 km. 232-244 obręb Dyrdy o powierzchni 0,0967 ha,
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00002802/7 Sądu Rejonowego w Lublińcu
Cena wywoławcza nieruchomości: 51 000,00 zł +23% Vat

OPIS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY:

Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży to nieruchomości gruntowe, niezabudowane, położone przy ul. Asfaltowej w miejscowości Woźniki, obręb Dyrdy, gmina Woźniki, powiat lubliniecki. Działki są nieogrodzone, nieutwardzone, pokryte roślinnością trawiastą, z licznymi zakrzewieniami i zadrzewieniami. Działki oddalone są około 6 km od centrum miejscowości Woźniki w której znajduje się siedziba gminy, a w odległości około 22 km w kierunku północno-zachodnim od centrum miasta Lubliniec w której znajduje się siedziba powiatu lublinieckiego. W bliskim sąsiedztwie od przedmiotowych działek przebiega droga wojewódzka nr 789 oraz droga wojewódzka nr 908. W sąsiedztwie działek znajdują się przeważnie grunty niezabudowane stanowiące działki budowlane, domy jednorodzinne, użytki zielone, zabudowa handlowo-usługowa oraz lasy.

Dostęp do nieruchomości odbywa się początkowo ulicą Asfaltową, będącą drogą o nawierzchni asfaltowej w dobrym stanie technicznym, wyposażoną w oświetlenie i chodnik z kostki po jednej stronie ulicy, a następnie poprzez działki będące własnością gminy Woźniki. W rejonie przedmiotowych nieruchomości znajduje się sieć energetyczna oraz wodociągowa.

W oparciu o zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej nr 234/XXI/2004 z dnia 30.12.2004 r., nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży położone są na terenach przeznaczonych do **zabudowy jednorodzinnej (symbol MN)**.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomości – brak.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży zostanie wywieszony przez okres 21 dni tj. do dnia 18.08.2021r. Osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021r. poz.11,234) mogą składać wnioski w tej sprawie do dnia 08.09.2021r.

Dodatkowe informacje o nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Woźnikach, pokój nr 13 lub telefonicznie pod numerem: (34) 36-69-921.

Woźniki, dn. 28.07.2021r.

BURMISTRZ

Michał Aloszko